フィル・パーク三鷹駅前

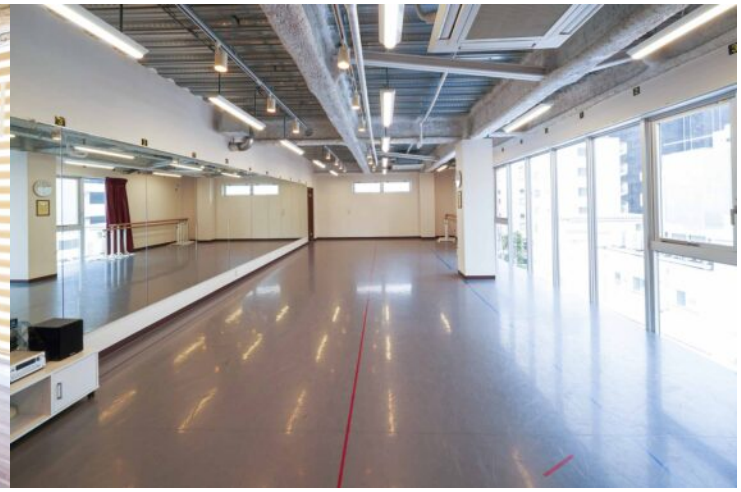
住所	東京都三鷹市下連雀3丁目37-2
竣工年月	2015年08月
敷地面積	約310.18㎡
延床面積	約870.72㎡
階数	地上5階
建物構造	鉄骨造
主要用途	飲食・サービス
用途地域	商業地域



三鷹市から寄せられた市内2棟目の相談。駐輪場を活かした高層空中店舗を実現。

三鷹駅から徒歩約3分、生活道路沿いに企画されたフィル・パーク三鷹駅前は、市営駐輪場を活かし市民の利便性と賑わいを両立する空中店舗です。
駅前という立地特性から一つでも多くの地域住民の需要を満たすために企画。生活・文化・教育関連サービスの需要にあうテナント誘致を行い、1階の大型駐輪場は昼夜問わずフル活用いただいています。
ガラス窓や細やかな意匠でありながら、車椅子やベビーカーも快適に利用ができる様々な需要を満たす設計です。





入居テナント

5F	ダンススタジオ
4F	ダンススタジオ
3F	学童保育
2F	クリニック
1F	駐輪場