

## フィル・パーク東麻布

住所	東京都港区東麻布2丁目14-8
竣工年月	2022年11月
敷地面積	約274.89㎡
延床面積	約483.12㎡
階数	地上3階
建物構造	鉄骨造
主要用途	飲食・サービス
駐車場	1階 2台
用途地域	第一種住居地域



### 国際色豊かな住宅街に溶け込む、開放感あふれる準空中モデル。

フィル・パーク東麻布は、麻布十番駅から徒歩5分。再開発が進む東麻布の国際色豊かな住宅街に誕生したプロジェクトです。以前はコインパーキングとして活用されていた土地ですが、近隣の再開発が進む中、オーナー様より商業ビルとしての活用をご相談いただいた企画です。1階はコインパーキングの機能を維持しつつ、日本料理店を、2・3階はギャラリーを誘致。大きなガラス面を設けた明るく開放的な設計とし、東麻布の街並みに新たな彩りを添えています。



### 入居テナント

- 3F ギャラリー
- 2F ギャラリー
- 1F 和食  
駐車場