

フィル・パーク神楽坂若宮

住所 東京都新宿区若宮町12-4
竣工年月 2023年01月
敷地面積 約93.58㎡
延床面積 約153.26㎡
階数 地上3階
建物構造 鉄骨造
主要用途 飲食・サービス
用途地域 第一種住居地域



神楽坂の路地裏に佇む、狭小地のポテンシャルを活かした3F建てモデル。

フィル・パーク神楽坂若宮は、飯田橋駅から徒歩7分。歴史と情緒を色濃く残し、評価の高い飲食店が集積する由緒あるエリアに位置しています。
1フロア約17坪の3階建てという規模は、周辺の飲食店ニーズと極めて親和性が高く、無駄のない空間構成を実現しました。
角地を活かした階段配置や、建物正面に配した一枚ガラスのファサードが、街並みの情緒に調和しながらもモダンな存在感を放ちます。
周囲は落ち着いた雰囲気に包まれており、神楽坂らしい隠れ家的な空間として利用できる点が特徴です。



入居テナント

3F 焼き鳥
2F 寿司
1F A：カフェ
B：バー