フィル・パーク神楽坂若宮

住所	東京都新宿区若宮町12−4
竣工年月	2023年01月
敷地面積	約93.58㎡
延床面積	約153.26㎡
階数	地上3階
建物構造	鉄骨造
主要用途	飲食・サービス
用途地域	第一種住居地域

神楽坂の路地裏に佇む、狭小地のポテンシャルを活かした3F建てモデル。

フィル・パーク神楽坂若宮は、飯田橋駅から徒歩7分。
歴史と情緒を色濃く残し、評価の高い飲食店が集積する由緒あるエリアに位置しています。
1フロア約17坪の3階建てという規模は、周辺の飲食出店ニーズと極めて親和性が高く、無駄のない空間構成を実現しました。
角地を活かした階段配置や、建物正面に配した一枚ガラスのファサードが、街並みの情緒に調和しながらもモダンな存在感を放ちます。
周囲は落ち着いた雰囲気に包まれており、神楽坂らしい隠れ家的な空間として利用できる点が特徴です。

入居テナント

3F	焼き鳥
2F	寿司
1F	A：カフェ B：バー