フィル・パーク蔵前 II

住所	東京都台東区蔵前3丁目4-3
竣工年月	2023年10月
敷地面積	約104.22㎡
延床面積	約225.12㎡
階数	地上4階
建物構造	鉄骨造
主要用途	オフィス / 飲食・サービス
用途地域	商業地域



蔵前の裏通りで、変形地を活かした4F建てモデル。

フィル・パーク蔵前 II は、都営浅草線蔵前駅から徒歩1分、落ち着いた裏通りに位置しています。
敷地は三角形の変形地ですが、独自の企画力で敷地の無駄を抑え、商業ビルとしての有効活用を実現しました。
3・4階は内階段でつながるメゾネットタイプを採用し、フロア一体利用など柔軟な空間構成が可能です。蔵前の街が持つクリエイティブな個性を引き出し、多様な用途にフレキシブルに対応する拠点を実現しました。





入居テナント

4F	アクセサリー工房・販売
3F	アクセサリー工房・販売
2F	イタリアン料理
1F	A：その他飲食店 B：スイーツ