

フィル・パーク蔵前II

住所	東京都台東区蔵前3丁目4-3
竣工年月	2023年10月
敷地面積	約104.22㎡
延床面積	約225.12㎡
階数	地上4階
建物構造	鉄骨造
主要用途	オフィス / 飲食・サービス
用途地域	商業地域



蔵前の裏通りで、変形地を活かした4F建てモデル。

フィル・パーク蔵前IIは、都営浅草線蔵前駅から徒歩1分、落ち着いた裏通りに位置しています。

敷地は三角形の変形地ですが、独自の企画力で敷地の無駄を抑え、商業ビルとしての有効活用を実現しました。

3・4階は内階段でつながるメゾネットタイプを採用し、フロア一体利用など柔軟な空間構成が可能です。蔵前の街が持つクリエイティブな個性を引き出し、多様な用途にフレキシブルに対応する拠点を実現しました。



入居テナント

- 4F アクセサリー工房・販売
- 3F アクセサリー工房・販売
- 2F イタリアン料理
- 1F A：その他飲食店
B：スイーツ