

フィル・パーク磯子駅前

住所	神奈川県横浜市磯子区森1丁目7-4
竣工年月	2025年05月
敷地面積	約330.99㎡
延床面積	約296㎡
階数	地上2階
建物構造	鉄骨造
主要用途	飲食・サービス
用途地域	商業地域



駅前立地を最大限に活かし、地域・環境に配慮した2F建てモデル。

フィル・パーク磯子駅前には、オーナー様が長年コインパーキングとして活用してきた土地を、より「近隣住民によりそい、サステナブルな活用」へと転換したいという希望を実現したプロジェクトです。周辺エリアのマーケティングに基づき、駐車場機能を一部維持しながら、大通り沿いに2階建てのフィル・パークを企画。駅から徒歩2分、駅前からの高い視認性を活かした「まちに開かれたフィル・パーク」として、地域の方々に喜ばれる企画を実現しました。



入居テナント

- 2F 美容室
- 1F カフェ